



Mehr als Energiemanagement in Echtzeit: eco²lot

Für Kommunen und Liegenschaften:
einfach, intuitiv und effizient

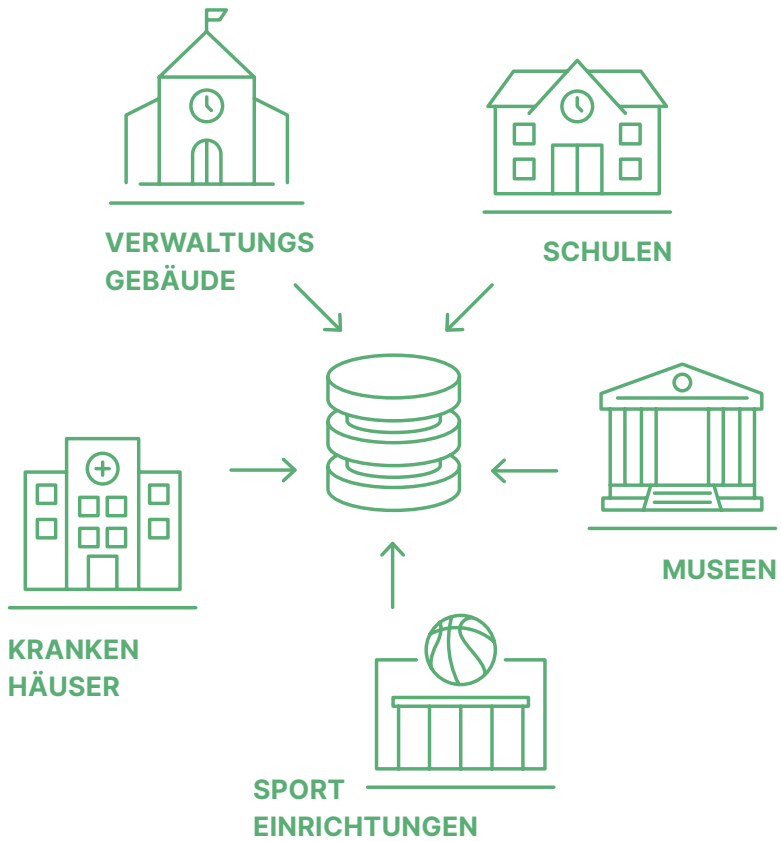
Mehr als Energiemanagement in Echtzeit: eco²lot

Für Kommunen und Liegenschaften:
einfach, intuitiv und effizient

Wussten Sie, dass **kurzfristig** in Deutschlands Gebäuden **81 TWh Energie gespart** werden können? Das ergab die im Oktober 2021 veröffentlichte **dena-Leitstudie Aufbruch Klimaneutralität**. Mit eco²lot erhalten Sie einen vollständigen Überblick über alle Liegenschaften und Sie decken Ihre Einsparpotenziale übersichtlich auf.

eco²lot (*ausgesprochen: Eco Tu Lot*) ist eine offene, hardware-unabhängige **Plattform für Ihr Energiemanagement**. Die Plattform vereint **alle relevanten Daten** inklusive Umweltdaten aus Ihren bestehenden Liegenschaften **in einer zentralen Datenbank**. Direkt, übersichtlich und so anschaulich dargestellt, dass Sie Sparpotenziale oder auch Fehler im System auf den ersten Blick erkennen.





eco²lot – vereint alle relevanten Daten aus verschiedenen Liegenschaften



eco²lot – die einfachste Lösung zum Energiesparen

Unsere nutzerfreundliche Plattform für Energiedaten eignet sich perfekt für die verteilten Standorte von **Kommunen, Gebäudemanagement** und **Liegenschaftsverwaltungen**.

Beispiele, wie Sie mit optimierten Prozessen Zeit, Geld und Personal sparen:

Mit eco²lot erkennen Sie Probleme wie **Rohrbrüche** oder undichte Toilettenspülungen. Sonst fließt hier oft monatelang unentdeckt das Wasser, der Zähler rennt und rennt. Dank der Plattform haben Sie Vergleichswerte und merken sofort, wenn etwas nicht stimmt.

So absurd es klingt, aber wir haben es erlebt: In Gebäuden wird öfter, als man denkt, **gleichzeitig gelüftet und geheizt**. Oder gar **gleichzeitig gekühlt und geheizt**.

Ein Kunde hatte seine thermische Solaranlage seit über 15 Jahren „in Betrieb“. Bis wir feststellten, dass die **Anlage falsch gebaut** war. In den über 15 Jahren wurde nicht ein Liter Wasser über die Solaranlage erhitzt. Was für eine Verschwendung!

In einem Schulgebäude mit Einzelraumregelung haben wir gemessen, dass die außen liegenden Räume wesentlich mehr Energie verbrauchen als die innen liegenden Räume. Das ist nicht allzu verwunderlich. Doch mit eco²lot konnten wir nachweisen, dass eine **Wärmeisolierung** sich schon nach kurzer Zeit rentiert.

Auch beim **hydraulischen Abgleich** bewährt sich unsere Lösung. Wärme gelangt nach Bedarf in die Räume – mit der optimalen Vorlauftemperatur und dem richtigen Volumenstrom. Hier können wir außerdem schnell nachweisen: stundenweise das Wasser abschalten lohnt sich nicht. Es kostet meist mehr Energie, als es an Ersparnis bringt. Wesentlich effizienter ist es zum Beispiel, die Raumtemperatur langfristig um einen oder mehr Grade zu senken.



eco²lot wirkt auch dem **Fachkräftemangel** entgegen. So hat zum Beispiel ein Wasserwerk oft 30, 40 oder mehr Standorte. Der Fachkräftemangel wird hier zum Problem, wenn in jedem Standort eine hoch qualifizierte Arbeitskraft gebraucht wird. Mit unserer Lösung reicht es, wenn Sie einen Spezialisten oder eine Spezialistin in der Zentrale haben. Diese Person leitet die Mitarbeiter der Außenstellen an, zum Beispiel bei einer Fehlersuche. Dadurch brauchen Kommunen weniger Fachpersonal und **die spezialisierten Kräfte werden effizienter eingesetzt.**

Sie verwalten Gebäude mit großen Besucherströmen? Dann nutzen Sie die **menschliche Wärme** – im wahrsten Sinne des Wortes. Dass viele Menschen ein Gebäude aufheizen, ist kein Geheimnis. eco²lot lüftet für Sie das Geheimnis, wie Sie mit der richtigen Datenbasis energieeffizient heizen.

Sie verwalten ein KfW-Effizienzhaus 40? Dann macht es Ihnen unsere Plattform sehr einfach, Ihren Transparenzpflichten nachzukommen: Zeigen Sie Mieterinnen und Mietern, wann viel Eigenstrom zur Verfügung steht. Und wie deren Verbrauch im Vergleich zur Gemeinschaft ist.





„Die Daten von heute schützen Sie vor den Problemen von morgen“

Was sind Ihre Ziele? Wir werden Sie unterstützen! **Nehmen Sie einfach Kontakt auf** und vereinbaren Sie einen Termin für ein **kostenloses Erstgespräch**.

Unsere Kundenberaterin **Lucia Orgiana** ist gerne für Sie da: +49 89 413 291 001 | orgiana@bs-systeme.de

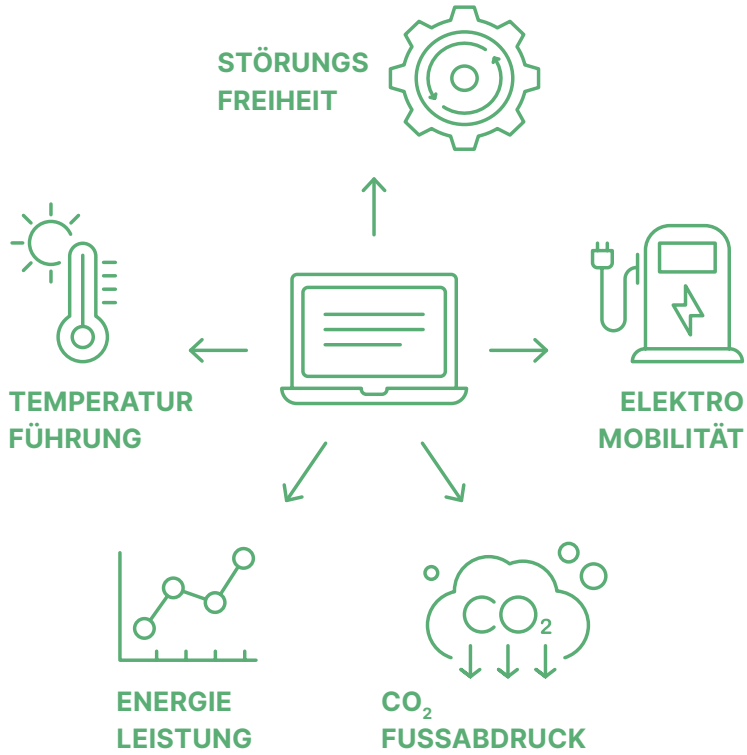
Übrigens: Wir unterstützen Sie auch nach der Implementierung mit Schulungen, Updates und unserer eco²know-Akademie. In der Akademie werden Sie leicht verständlich und **Schritt für Schritt** an Ihre Möglichkeiten herangeführt. Außerdem steht Ihnen unser kompetentes Team mit Rat und Tat zur Seite. Werden Sie mit uns zu Energie-Experten!





Kundenberaterin Lucia Orgiana





eco²lot hat die Antworten auf Ihre Fragen



eco²lot beantwortet Ihnen Fragen wie diese

- Wie entwickeln sich die Energieleistungskennzahlen in Bezug zu Nutzfläche oder Mitarbeitern?
- Laufen alle Systeme störungsfrei?
- Wie unterscheiden sich Gebäude vom Energieverbrauch?
- Wie ist unser CO₂-Fußabdruck oder wie ist die CO₂-Bilanz für ein Gebäude?
- Wie erreichen wir ein intelligentes Lademanagement für Elektromobilität?
- Wie planen wir die Temperaturführung der Heizung anhand der Wettervorhersage?

Sprechen Sie mit uns über Ihre Ziele. Vereinbaren Sie einen Termin für das kostenlose Erstgespräch:
+49 89 413 291 001 | orgiana@bs-systeme.de



Komplexität mit Einfachheit überwinden

Wegen der gestiegenen Energiekosten und für Ihren CO₂-Fußabdruck lohnt es sich, Energie effizienter einzusetzen. Das wirkt sich auf das Energiemanagement aus. Es bietet mehr Chancen für einen effizienten Eigenverbrauch. Durch ein intelligentes Management können Sie selbst produzierten Strom optimal nutzen.

Das Basismodul von eco²lot besteht aus einem Webserver mit vorprogrammierter Anwendungsumgebung. Das Basismodul ist die Grundlage für diese Kernbereiche der Plattform:

- ✓ erfassen, speichern, dokumentieren
- ✓ transformieren
- ✓ überwachen
- ✓ korrelieren, analysieren, optimieren, reporten
- ✓ visualisieren und steuern



BAFA-Förderung: auch für eco²lot

eco²lot steht in der BAFA-Liste förderfähiger Energiemanagementsoftware. Das heißt, Sie bekommen auf Antrag 40 % Ihrer Kosten erstattet.



Mit eco²lot haben Sie Ihr **Energiemanagement immer im Griff:**

- ✓ Sie erhalten eine strukturierte, flexibel erweiterbare Datenplattform mit einem einzigartigen Data Relationship Management System.
- ✓ Sie profitieren von gezielter Transparenz basierend auf Echtzeitinformationen.
- ✓ Alle wichtigen Kennzahlen vereinen Sie in einem System.
- ✓ Abweichungen und Ausfälle erkennen Sie schnell.
- ✓ Sie nutzen standort- und geräteunabhängige Flexibilität durch 100 % webbasierte Technologien.
- ✓ Sie machen das Gebäude durch weniger Energiekosten attraktiver für Mieter.
- ✓ Sie reduzieren Ausfallzeiten und senken Kosten.
- ✓ Sie entlasten Ihre Teams.



No Limits: So werden Sie zu digitalen Champions

Durch die offene Systemarchitektur und den Einsatz von standardisierten Programmiersprachen wie HTML, Java und SQL können wir die vorprogrammierte Anwendungsumgebung perfekt nach Ihren Anforderungen in Ihre Prozesse integrieren.

Unser simples Lizenzmodell basiert auf einer Server-Installation. Alle bereitgestellten Funktionen nutzen Sie uneingeschränkt mit unbegrenzter Dauer. Die Anzahl von Datenpunkten oder Benutzern ist nicht limitiert.

Werden Sie flexibel und unabhängig auch von externen Softwareanbietern. In unserer Online-Akademie machen wir aus Ihrem Team digitale Champions!

Für die Schnittstellen in eco²lot nutzen wir langjährig bewährte Standard-Software. Diese Komponenten wurden jeweils von hoch spezialisierten Entwicklern programmiert. Das garantiert eine hohe Stabilität des Systems. Viele Mitbewerber programmieren alles selber – mit weniger Erfahrung.





Diese und mehr Kunden sparen Energie, Zeit und Geld
mit eco²lot:



Kaufbeuren



HEWI



Jetzt Termin für das kostenlose Erstgespräch vereinbaren

+49 89 413 291 001
orgiana@bs-systeme.de



Code scannen oder
klicken und Termin
vereinbaren

 eco²lot

The logo for eco²lot features a stylized green plant icon with three leaves and a central stem, followed by the text 'eco²lot' in a green, lowercase sans-serif font.